

## VÄIKEELAMU ”KODU” VIIMISTLUSE JA VARUSTUSE KIRJELDUS (erivalikud baasilise asemel, mida saab tellida täiendava tasu eest)

Korteri siseviimistlus		
<b>Esik</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>põrand</li> </ul>	- naturaalne parkett Upofloor (Soome)	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. Tamm Natural, 3-lipiline</li> <li>2. Kask Nature, 3-lipiline</li> <li>3. Merbau, 3-lipiline</li> <li>4. Pöök Nature, 3-lipiline</li> <li>5. Saar Nature, 3-lipiline</li> </ul>
	- keraamiline plaat Pavigre 4,7 m2 (Portugal) (võimalik ka koos põrandaküttega – vt. edaspidi)	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. Cana Branko 31,7x31,7cm</li> <li>2. Cana Bege 31,7x31,7cm</li> <li>3. Cana Salmao Claro 31,7x31,7</li> <li>4. Cana Preto 31,7x31,7cm</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>seinad</li> </ul>	värvitav seinakate Roll-Over (Saksamaa) - täiendav valik lisaks baasilisele vastavalt ”Decora” poolt koostatud kataloogile	
<b>Elutuba ja köök</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>põrand</li> </ul>	- naturaalne parkett Upofloor (Soome)	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. Tamm Natural, 3-lipiline</li> <li>2. Kask Nature, 3-lipiline</li> <li>3. Merbau, 3-lipiline</li> <li>4. Pöök Nature, 3-lipiline</li> <li>5. Saar Nature, 3-lipiline</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>seinad</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- värvitav seinakate Roll-Over (Saksamaa) - täiendav valik lisaks baasilisele vastavalt ”Decora” poolt koostatud kataloogile</li> <li>- rootapeet ”Akzent” (Hiina) - ühe seina või selle osa ulatuses, kui sellesse ei jää avasid (aken, uks vms)</li> <li>- fototapeet ”Komar” (Saksamaa) - ühe seina või selle osa ulatuses (kui sellesse ei jää avasid (aken, uks, vms)</li> <li>- dekoratiivkivi ”CraftStone”, Vintage LedgeStone kollektsoon (Singapur)- ühe seina või selle osa ulatuses, kui sellesse ei jää avasid (aken, uks vms)</li> <li>- erinev värvitoon ühe seina ulatuses</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>lagi</li> </ul>	- osaline lae madaldus elutoas koos süvistatud halogeenvalgustitega Glamox D60 – R95 240V (”kasti” kõrgus – 200 mm ja laius – kuni 600 mm)	
	- köögi kappide ja lae vahelise osa kinniehitamine ja viimistlemine sarnaselt seintega	
<b>Magamistoad</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>põrand</li> </ul>	- naturaalne parkett Upofloor (Soome)	1. Tamm Natural, 3-lipiline
		2. Kask Nature, 3-lipiline
		3. Merbau, 3-lipiline
		4. Pöök Nature, 3-lipiline
		5. Saar Nature, 3-lipiline
	- laminaatparkett Balterio Vitality (Belgia)	1. Tamm, 3-lipiline, TTV276CE
		2. Vaher, 3-lipiline, TTV321CE
		3. Pöök, 3-lipiline, TTV270CE
		4. Merbau, 3-lipiline, TTV425CE
	- vaipkate ”Decora” nomenklatuurist	1. Doris (330; 827; 915)
2. Kaisa (235; 382)		
3. Pirjo (298; 313)		

<ul style="list-style-type: none"> <li>seinad</li> </ul>	- värvitav seinakate Roll-Over (Saksamaa) - täiendav valik lisaks baasilisele vastavalt "Decora" poolt koostatud kataloogile
	- rootapeet "Akzent" (Hiina) - ühe seina või selle osa ulatuses, kui sellesse ei jää avasid (aken, uks vms)
	- fototapeet "Komar" (Saksamaa) - ühe seina või selle osa ulatuses (kui sellesse ei jää avasid (aken, uks, vms))
	- dekoratiivkivi "CraftStone", Vintage LedgeStone kollektsioon (Singapur)- ühe seina või selle osa ulatuses, kui sellesse ei jää avasid (aken, uks vms)
	- erinev värvitoon ühe seina ulatuses
<b>Vannituba ja eraldi WC (kui on)</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>põrand (küttega)</li> </ul>	- täiendav keraamilise plaadi valik lisaks baasilisele vastavalt "Bauhand Eesti AS" ja "Vives" nomenklatuurile (v.a. plaadid, mille mõõdud ületavad 20 x 20 cm)
<ul style="list-style-type: none"> <li>seinad</li> </ul>	- täiendav keraamilise plaadi valik lisaks baasilisele vastavalt "Bauhand Eesti AS" ja "Vives" nomenklatuurile
<b>Saun</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>põrand (küttega)</li> </ul>	- täiendav keraamilise plaadi valik lisaks baasilisele vastavalt "Bauhand Eesti AS" ja "Vives" nomenklatuurile (v.a. plaadid, mille mõõdud ületavad 20 x 20 cm) – üldjuhul vannitooga sama keraamiline plaat
<ul style="list-style-type: none"> <li>seinad ja lagi</li> </ul>	- saunavoodrilaud 15x90 mm, lepp - seina dekoratiivkivi "CraftStone" kerise taga, põrandast laeni ja kõikidel seintel, mis külgnevad kerisega
<ul style="list-style-type: none"> <li>lava</li> </ul>	- saunalavalaud 28x90 mm, lepp
<b>Töötuba/tehniline ruum</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>seinad ja lagi</li> </ul>	- kipsplaat 1 kiht + pahteldus ja lihvimine + värvimine kliendile sobivas värvitoonis
<ul style="list-style-type: none"> <li>põrand</li> </ul>	- PVC polyflor XL 1,5mm (Inglismaa)
<b>Siseuksed</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>ukseleht</li> </ul>	- vastavalt "Viljand aken ja uks AS" ( <a href="http://www.vau.ee">www.vau.ee</a> ) ja "Haapsalu Uksetehase AS" ( <a href="http://www.uksetehas.ee">www.uksetehas.ee</a> ) nomenklatuurile
<ul style="list-style-type: none"> <li>käepidemed ja lukud</li> </ul>	- vastavalt "Abloy" nomenklatuurile, mis sobivad lukuraamiga BODA 2014
<b>Põrandaliistud</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>põrandaliistud</li> </ul>	- naturaalne puit, lakitud
	1. Tamm 15x60mm
	2. Kask 15x60mm
	3. Merbau 15x60mm
	4. Pök 15x60mm

### Korteri varustus

#### Köögi mööbel Arens ([www.arenis.ee](http://www.arenis.ee)) ilma kodutehnikata

<ul style="list-style-type: none"> <li>Vt.Köögi mööbel – alternatiiv 1</li> </ul>	- karkass	- valge melamiin
	- ukсед	- dekoratiiv melamiin, profiil AR 22, dekoor kliendi valikul
	- käepidemed	- 41059 kroom
		- 41059 matt kroom
		- 45502 roostevaba
	- töötasapind	- SP0218, 30mm
		- SP0448, 30mm
		- SP4110, 30mm
- AT 304, 30mm		

	- töötasapinna valgustus	- halogeenvalgusti 10w, pinnapealne kroom 5 tk + trafo IP 44
	- pliidikubu	- Zanussi ZHP 6022 X RST
	- muu oluline info	- mööbli töötasapinna kõrgus 900mm, mööbli kõrgus 2100mm, kappide sisustus – riiulid, lusikasahtel 66206 VINO/60, all nurgakapis karusell, valamu kapis siinidel prügikastid (2 tk).
• Vt. Köögi mööbel – alternatiiv 2	- mööbli kõrgus 2400 mm, muus osas sarnane alternatiiviga 1	
• Vt.Köögi mööbel – alternatiiv 1	- muudest materjalidest, vastavalt ”AS Arens Mööbel” ( <a href="http://www.arens.ee">www.arens.ee</a> ) poolt pakutavale valikule	
• Vt.Köögi mööbel – alternatiiv 2		
<b>Vannitoa mööbel Arens (<a href="http://www.arens.ee">www.arens.ee</a>)</b>		
• Vt.Vannitoa mööbel – alternatiiv 1	- baasilistest materjalidest ja baasilise kompleksusega	
• Vt.Vannitoa mööbel – alternatiiv 2		
• Vt.Vannitoa mööbel – alternatiiv 3		
• Vt.Vannitoa mööbel – alternatiiv 4		
• Vt.Vannitoa mööbel – alternatiiv 5		
• Vt.Vannitoa mööbel – baasiline	- muudest materjalidest, vastavalt ”AS Arens Mööbel” ( <a href="http://www.arens.ee">www.arens.ee</a> ) poolt pakutavale valikule	
• Vt.Vannitoa mööbel – alternatiiv 1		
• Vt.Vannitoa mööbel – alternatiiv 2		
• Vt.Vannitoa mööbel – alternatiiv 3		
• Vt.Vannitoa mööbel – alternatiiv 4		
• Vt.Vannitoa mööbel – alternatiiv 5		
<b>Integreeritav kodutehnika</b>		
• nõudepesumasin	- Zanussi ZDT 111	
• külmik	- Zanussi ZBB 7297	
• ahi	- Zanussi ZOU 231 X RST	
• pliit	- Zanussi ZC 6685 X	
• pesumasin		
• muud võimalikud valikud vt. <a href="http://www.arens.ee">www.arens.ee</a>		
<b>Lükandustega riidekapid esikusse ja magamistubadesse</b>		
• vastavalt ”AS Arens Mööbel” poolt pakutavale ( <a href="http://www.arens.ee">www.arens.ee</a> )		
<b>Santehnilised seadmed</b>		
• vastavalt ”TET-KO” ja ”Balteco” poolt pakutavale nomenklatuurile		
<b>Elektrir, küte ja signalisatsioon</b>		
• esiku põrandaküte ca 4,7 m <sup>2</sup>	- termostaadiga juhitud elektriline põrandaküte põrandaküttematiga DEVI (saab teostada, kui põrandakatteks on keraamiline plaat)	
• dekoratiivne sauna valgustus	- LED valgustid tk.5 kerise kohal (soovitav kasutada, kui kerist ümbritsevale seinale on paigaldatud dekoratiivkivi ”CraftStone”)	
• töötoa/tehnilise ruumi täiendav küte	- elektriradiaator Glamox TPA koos termostaadiga	
• signalisatsioon	- tsentraalne suitsuandurite- ja valvesüsteemi kaabeldus ilma andurite ja seadmeteta	

### Elamu trepikoja siseviimistlus

#### Välisüks

- fonolukustusüsteem (häälside korteritega, välisüks avatav igast korterist)

#### Trepikoja küte

- |   |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• elektriradiaatorid Glamox TPA koos termostaadiga trepikoja seinal</li></ul>   |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• termostaadiga juhitud elektriline põrandaküte põrandakütte kaabliga</li></ul> |

#### Elamu tehnilise ruumi siseviimistlus

##### Põrand

- kaetud keraamiliste plaatidega Pavigres Obidos 30x30 cm või sarnane

##### Seinad ja lagi

- värvitud ilmastikukindla värviga (Caparol, Amphibolin), toon - hele

#### Elamu välisviimistlus

##### Elamu sokkel

- värvitud ilmastikukindla värviga (Caparol, Amphibolin) elamu fassaadiga sobivas toonis
- krohvitud struktuurkrohviga ja värvitud elamu fassaadiga sobivas toonis
- kaetud keraamiliste plaatidega analoogselt elamu peatreppiga

##### Välisfassaadid

- fassaadid võimalik katta nii värvitavate, kui ka tööstuslikult viimistletud ilmastikukindlate plaatmaterjalidega. Võimalik on ka kombineeritud (laud+plaat+kivi) variandid.

##### Aknad ja rõdu/terrassi uksed

- Vt. Väikeelamud "Kodu"

**Kehtib alates 21.06.2010. Kodumaja jätab endale õiguse teostada muudatusi käesolevas viimistluse ja varustuse kirjelduses ilma ette hoiatamata.**