

## VÄIKEELAMU ”KODU” VIIMISTLUSE JA VARUSTUSE KIRJELDUS (erivalikud baasilise asemel, mida saab tellida täiendava tasu eest)

Korteri siseviimistlus		
<b>Esik</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• põrand</li> </ul>	- naturaalne parkett Upofloor (Soome)	1. Tamm Natural, 3-lipiline
		2. Kask Nature, 3-lipiline
		3. Merbau, 3-lipiline
		4. Pöök Nature, 3-lipiline
		5. Saar Nature, 3-lipiline
	- keraamiline plaat Pavigre 4,7 m2 (Portugal) (võimalik ka koos põrandaküttega – vt. edaspidi)	1. Cana Branco 31,7x31,7cm
		2. Cana Bege 31,7x31,7cm
		3. Cana Salmao Claro 31,7x31,7
4. Cana Preto 31,7x31,7cm		
• seinad	värvitav seinakate Roll-Over (Saksamaa) - täiendav valik lisaks baasilisele vastavalt ”Decora” poolt koostatud kataloogile	
<b>Elutuba ja köök</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• põrand</li> </ul>	- naturaalne parkett Upofloor (Soome)	1. Tamm Natural, 3-lipiline
		2. Kask Nature, 3-lipiline
		3. Merbau, 3-lipiline
		4. Pöök Nature, 3-lipiline
		5. Saar Nature, 3-lipiline
<ul style="list-style-type: none"> <li>• seinad</li> </ul>	- värvitav seinakate Roll-Over (Saksamaa) - täiendav valik lisaks baasilisele vastavalt ”Decora” poolt koostatud kataloogile	
	- rootapeet ”Akzent” (Hiina) - ühe seina või selle osa ulatuses, kui sellesse ei jää avasid (aken, uks vms)	
	- fototapeet ”Komar” (Saksamaa) - ühe seina või selle osa ulatuses (kui sellesse ei jää avasid (aken, uks, vms))	
	- dekoratiivkivi ”CraftStone”, Vintage LedgeStone kollektsioon (Singapur)- ühe seina või selle osa ulatuses, kui sellesse ei jää avasid (aken, uks vms)	
	- erinev värvitoon ühe seina ulatuses	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• lagi</li> </ul>	- osaline lae madaldus elutoas koos süvistatud halogeenvalgustitega Glamox D60 – R95 240V (”kasti” kõrgus – 200 mm ja laius – kuni 600 mm)	
	- köögi kappide ja lae vahelise osa kinniehitamine ja viimistlemine sarnaselt seintega	
<b>Magamistoad</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• põrand</li> </ul>	- naturaalne parkett Upofloor (Soome)	1. Tamm Natural, 3-lipiline
		2. Kask Nature, 3-lipiline
		3. Merbau, 3-lipiline
		4. Pöök Nature, 3-lipiline
		5. Saar Nature, 3-lipiline
	- laminaatparkett Balterio Vitality (Belgia)	1. Tamm, 3-lipiline, TTV276CE
		2. Vaher, 3-lipiline, TTV321CE
		3. Pöök, 3-lipiline, TTV270CE
		4. Merbau, 3-lipiline, TTV425CE
	- vaipkate ”Decora” nomenklatuurist	1. Doris (330; 827; 915)
		2. Kaisa (235; 382)
		3. Pirjo (298; 313)
		4. Viola – 100% vill (69)

• seinad	- värvitav seinakate Roll-Over (Saksamaa) - täiendav valik lisaks baasilisele vastavalt "Decora" poolt koostatud kataloogile
	- rootapeet "Akzent" (Hiina) - ühe seina või selle osa ulatuses, kui sellesse ei jää avasid (aken, uks vms)
	- fototapeet "Komar" (Saksamaa) - ühe seina või selle osa ulatuses (kui sellesse ei jää avasid (aken, uks, vms))
	- dekoratiivkivi "CraftStone", Vintage LedgeStone kollektsoon (Singapur)- ühe seina või selle osa ulatuses, kui sellesse ei jää avasid (aken, uks vms)
	- erinev värvitoon ühe seina ulatuses
<b>Vannituba ja eraldi WC (kui on)</b>	
• põrand (küttega)	- täiendav keraamilise plaadi valik lisaks baasilisele vastavalt "Bauhand Eesti AS" ja "Vives" nomenklatuurile (v.a. plaadid, mille mõõdud ületavad 20 x 20 cm)
• seinad	- täiendav keraamilise plaadi valik lisaks baasilisele vastavalt "Bauhand Eesti AS" ja "Vives" nomenklatuurile
<b>Saun</b>	
• põrand (küttega)	- täiendav keraamilise plaadi valik lisaks baasilisele vastavalt "Bauhand Eesti AS" ja "Vives" nomenklatuurile (v.a. plaadid, mille mõõdud ületavad 20 x 20 cm) – üldjuhul vannitoaga sama keraamiline plaat
• seinad ja lagi	- saunavoodrilaud 15x90 mm, lepp - seina dekoratiivkivi "CraftStone" kerise taga, põrandast laeni ja kõikidel seintel, mis külgnevad kerisega
• lava	- saunalavalaud 28x90 mm, lepp
<b>Töötuba/tehniline ruum</b>	
• Seinad ja lagi	- kipsplaat 1 kiht + pahteldus ja lihvimine + värvimine kliendile sobivas värvitoonis
<b>Siseuksed</b>	
• ukseleht	- vastavalt "Viljand aken ja uks AS" ( <a href="http://www.vau.ee">www.vau.ee</a> ) ja "Haapsalu Uksetehase AS" ( <a href="http://www.uksetehas.ee">www.uksetehas.ee</a> ) nomenklatuurile
• käepidemed ja lukud	- vastavalt "Abloy" nomenklatuurile, mis sobivad lukuraamiga BODA 2014
<b>Põrandaliistud</b>	
• põrandaliistud	- naturaalne puit, lakitud
	1. Tamm 15x60mm
	2. Kask 15x60mm
	3. Merbau 15x60mm
	4. Pök 15x60mm

<b>Korteri varustus</b>	
<b>Köögi mööbel Arens (<a href="http://www.arense.ee">www.arense.ee</a>) ilma kodutehnikata</b>	
• Vt.Köögi mööbel – alternatiiv 1	- baasilistest materjalidest ja baasilise kompleksusega
• Vt.Köögi mööbel – baasiline	- muudest materjalidest, vastavalt "AS Arens Mööbel" ( <a href="http://www.arense.ee">www.arense.ee</a> ) poolt pakutavale valikule
• Vt.Köögi mööbel – alternatiiv 1	
<b>Vannitoa mööbel Arens (<a href="http://www.arense.ee">www.arense.ee</a>)</b>	
• Vt.Vannitoa mööbel – alternatiiv 1	- baasilistest materjalidest ja baasilise kompleksusega
• Vt.Vannitoa mööbel – alternatiiv 2	
• Vt.Vannitoa mööbel – alternatiiv 3	
• Vt.Vannitoa mööbel – alternatiiv 4	
• Vt.Vannitoa mööbel – alternatiiv 5	
• Vt.Vannitoa mööbel – baasiline	- muudest materjalidest, vastavalt "AS Arens Mööbel" ( <a href="http://www.arense.ee">www.arense.ee</a> ) poolt pakutavale valikule
• Vt.Vannitoa mööbel – alternatiiv 1	

• Vt.Vannitoa mööbel – alternatiiv 2	
• Vt.Vannitoa mööbel – alternatiiv 3	
• Vt.Vannitoa mööbel – alternatiiv 4	
• Vt.Vannitoa mööbel – alternatiiv 5	
<b>Integreeritav kodutehnika</b>	
• nõudepesumasin	- Zanussi ZDT 111
• külmik	- Zanussi ZBB 7297
• ahi	- Zanussi ZOU 231 X RST
• pliit	- Zanussi ZC 6685 X
• pesumasin	
• muud võimalikud valikud vt. <a href="http://www.arens.ee">www.arens.ee</a>	
<b>Lükandustega riidekapid esikusse ja magamistubadesse</b>	
• vastavalt ”AS Arens Mööbel” poolt pakutavale ( <a href="http://www.arens.ee">www.arens.ee</a> )	
<b>Santehnilised seadmed</b>	
• vastavalt ”TET-KO” ja ”Balteco” poolt pakutavale nomenklatuurile	
<b>Elektrir, küte ja signalisatsioon</b>	
• esiku põrandaküte ca 4,7 m <sup>2</sup>	- termostaadiga juhitud elektriline põrandaküte põrandaküttematiga DEVI (saab teostada, kui põrandakatteks on keraamiline plaat)
• dekoratiivne sauna valgustus	- LED valgustid tk.5 kerise kohal (soovitav kasutada, kui kerist ümbritsevale seinale on paigaldatud dekoratiivkivi ”CraftStone”)
• töötoa/tehnilise ruumi täiendav küte	- elektriradiaator Glamox TPA koos termostaadiga
• signalisatsioon	- tsentraalne suitsuandurite- ja valvesüsteemi kaabeldus ilma andurite ja seadmeteta

### Elamu trepikoja siseviimistlus

#### Välisuks

- fonolukustusüsteem (häälside korteritega, välisuks avatav igast korterist)

#### Trepikoja küte

- elektriradiaatorid Glamox TPA koos termostaadiga trepikoja seinal
- termostaadiga juhitud elektriline põrandaküte põrandakütte kaabliga

### Elamu tehnilise ruumi siseviimistlus

#### Põrand

- kaetud keraamiliste plaatidega Pavigres Obidos 30x30 cm või sarnane

#### Seinad ja lagi

- värvitud ilmastikukindla värviga (Caparol, Amphibolin), toon - hele

### Elamu välisviimistlus

#### Elamu sokkel

- värvitud ilmastikukindla värviga (Caparol, Amphibolin) elamu fassaadiga sobivas toonis
- krohvitud struktuurkrohviga ja värvitud elamu fassaadiga sobivas toonis
- kaetud keraamiliste plaatidega analoogselt elamu peatreppiga

#### Välisfassaadid

- fassaadid võimalik katta nii värvitavate, kui ka tööstuslikult viimistletud ilmastikukindlate plaatmaterjalidega. Võimalik on ka kombineeritud (laud+plaat+kivi) variandid.

#### Aknad ja rõdu/terrassi ukSED

- Vt. Väikeelamud ”Kodu”

Kehtib alates 01.04.2010. Kodumaja jätab endale õiguse teostada muudatusi käesolevas viimistluse ja varustuse kirjelduses ilma ette hoiatamata.